



ΣΕΥΔΟ-ΕΚΒ



Εργασίας σε Διεθνείς οργανισμούς και Φορολογικές υποχρεώσεις

Νίκος Κορογιαννάκης
Δικηγόρος Δ.Σ. Αθηνών και Βρυξελλών
nk@jurispectrum.com

24 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2026





ΑΜΕΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ



- Φόρος Εισοδήματος
- Φόρος τόκων, μερισμάτων
- Φόρος περιουσίας-Ακίνητα (ΕΝΦΙΑ/précompte immobilier)

(Εμμεση φορολογία = Φ.Π.Α., Ειδικοί Φόροι κατανάλωσης, κλπ., χαρτόσημα, παράβολα, κλπ.)





ΚΑΘΕ ΚΡΑΤΟΣ ΕΧΕΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΠΙΒΟΛΗΣ ΤΩΝ ΑΜΕΣΩΝ ΦΟΡΩΝ ΠΟΥ ΕΠΙΘΥΜΕΙ

- Τίποτα δεν απαγορεύει την διπλή φορολόγηση των εισοδημάτων από δύο ή περισσότερα κράτη.
- Διμερείς διακρατικές συμβάσεων αποφυγής διπλής φορολογίας - πρότυπο ΟΟΣΑ. Ελεύθερη διαπραγμάτευση.
- Μεγάλες διαφορές.



JuriSpectrum



ΧΡΥΣΟΙ ΚΑΝΟΝΕΣ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΜΕΛΩΝ ΟΟΣΑ



- Δήλωση και φορολόγηση των παγκόσμιων εισοδημάτων στο κράτος κατοικίας.
- Δήλωση και φορολόγηση των εισοδημάτων από μόνιμη εγκατάσταση ή επαγγελματική δραστηριότητα στο κράτος όπου αποκτήθηκαν αυτά.
- Εφαρμογή των διατάξεων της Σύμβασης Αποφυγής διπλής φορολογίας.

Ελλάδα ➔ Συμβάσεις με 58 κράτη <https://www.aade.gr/diethni-themata/themata-diethnoys-forologikoy-periehomenoy/keimena-symbaseon-symfonion-apofygis-diplis-forologias-tis-elladas->

Τα εισοδήματα από ακίνητα δηλώνονται και φορολογούνται στο κράτος όπου βρίσκεται το ακίνητο+δήλωση περί αποφυγής διπλής φορολογίας



JuriSpectrum



SEYDO
Association of Greek officials in
International Organisations
ΣΕΥΔΟ
Σύλλογος Ελλήνων Υπαλλήλων
Διεθνών Οργανισμών



E.K.B.

ΜΟΝΙΜΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ / ΣΥΝΗΘΗΣ ΔΙΑΜΟΝΗ / ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

Όχι πάντα μια απλή υπόθεση για τους Ευρωϋπαλλήλους
(Έτος πρόσληψης, έτος σύνταξης, ένας υπάλληλος και ένας ελεύθερος
επαγγελματίας, τα παιδιά)

- **Βασικός κανόνας: 183 ημέρες στο ίδιο ημερολογιακό έτος**
- Ζήτημα πραγματικό – απόδειξη. (μέρος του έτους)
- Κάθε κράτος επιβάλλει τα δικά του αποδεικτικά μέσα.
- **Η Βελγική ταυτότητα/άδεια παραμονής θεωρείται τεκμήριο κατοικίας στο Βέλγιο**
- **Πού έχει το φυσικό πρόσωπο το κέντρο των ενδιαφερόντων του.**



JuriSpectrum



ΑΜΕΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ



Ε.Κ.Β.

Ελλάδα-Βέλγιο ίδιοι κανόνες

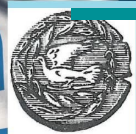
Σε φόρο για το παγκόσμιο εισόδημά του υπόκειται κάθε φυσικό πρόσωπο, το οποίο έχει την κατοικία ή τη συνήθη διαμονή του στην Ελλάδα ή στο Βέλγιο.

Η διαμονή τεκμαίρεται ως συνήθης, εκτός αν ο φορολογούμενος αποδείξει διαφορετικά.

• **Η άδεια παραμονής/ «Βελγική ταυτότητα»**



JuriSpectrum



Association of Greek officials in
International Organisations

ΣΕΥΔΟ

Σύλλογος Ελλήνων Υπαλλήλων
Διεθνών Οργανισμών



E.K.B.

ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΠΟΦΥΓΗΣ ΔΙΠΛΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ-ΒΕΛΓΙΟΥ

“

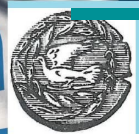
Σύμβαση 25 Μαΐου 2004

ΜΕΘΟΔΟΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΛΕΥΣΗ ΤΗΣ ΔΙΠΛΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ Βέλγιο

«Εάν κάτοικος του Βελγίου αποκτά εισοδήματα που φορολογούνται στην Ελλάδα σύμφωνα με τις διατάξεις της παρούσας Σύμβασης, το Βέλγιο εξαιρεί από τη φορολογία αυτά τα εισοδήματα, αλλά μπορεί κατά τον υπολογισμό των φόρων του στα υπόλοιπα εισοδήματα αυτού του κατοίκου να εφαρμόσει το συντελεστή του φόρου που θα εφαρμοζόταν αν τα εν λόγω εισοδήματα δεν είχαν εξαιρεθεί από τη φορολογία.»



JuriSpectrum



Association of Greek officials in
International Organisations

ΣΕΥΔΟ

Σύλλογος Ελλήνων Υπαλλήλων
Διεθνών Οργανισμών



E.K.B.

ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΛΛΑΔΑΣ ΒΕΛΓΙΟΥ

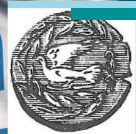
“

ΜΕΘΟΔΟΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΛΕΥΣΗ ΤΗΣ ΔΙΠΛΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ Ελλάδα

«Όταν κάτοικος της Ελλάδας αποκτά εισοδήματα, που σύμφωνα με τις διατάξεις της Σύμβασης φορολογούνται στο Βέλγιο, η Ελλάδα εκπίπτει από το φόρο που επιβάλλει επί των εισοδημάτων αυτού του κατοίκου, ποσό φόρου ίσο προς το φόρο εισοδήματος που έχει καταβληθεί στο Βέλγιο».



JuriSpectrum



Association of Greek officials in
International Organisations

ΣΕΥΔΟ

Σύλλογος Ελλήνων Υπαλλήλων
Διεθνών Οργανισμών



Ε.Κ.Β.

ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΛΛΑΔΑΣ-ΒΕΛΓΙΟΥ

- 9 Ιανουαρίου 2013 τροποποίησης ανταλλαγή πληροφοριών
- Τα 2 κράτη ανταλλάσσουν πληροφορίες αυτόματα για τραπεζικούς λογαριασμούς και ακίνητα
- Άρθρο 26 αρωγή για την είσπραξη φορολογικών απαιτήσεων
- Η φορολόγηση από το Βέλγιο των εισοδημάτων από ακίνητα που βρίσκονται στην Ελλάδα



JuriSpectrum



SEYDO

Association of Greek officials in
International Organisations

ΣΕΥΔΟ

Σύλλογος Ελλήνων Υπαλλήλων
Διεθνών Οργανισμών



ΕΥΧΑΡΙΣΤΩ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΟΧΗ ΣΑΣ

ΝΙΚΟΣ ΚΟΡΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ
NK@JURISPECTRUM.COM

